



永續漫步。

Sustainable Stroll.

2024/02/06 No.18

新年快樂

HAPPY NEW YEAR

堅持企業倫理 成為生活形態的領航者

Contents

■ 本週主題-講座分享

邁出淨零建築與社區的第一步

■ 國內外永續時事

1. 信義集團周俊吉先生攜手政大、文大，感念王寶輝教授啟動文政講堂
2. 企業為何需要TNFD共同維護生物多樣性？
3. 廢棄物處理陷困境，政府攜民辦公司導入先進設備紓困降空污
4. 低碳為體、節能為用，為建築業邁向淨零碳排的關鍵
5. 法國新建材加速建築產業去碳化，冀實現未來生活空間三大目標
6. 金管會、歐盟2024年永續新制懶人包！看懂永續報告書怎麼寫
7. 脫碳化、區域化，改變歐洲鋼鐵產業面貌
8. COP28與永續建築分析，台灣熱島效應的三大冷卻策略
9. 日本有全球最優良的抗震建築，為何不敵七級地震？
10. 交易所修正永續報告書及確信機構規定，精進永續資訊揭露

邁出淨零建築與社區的第一步 (1/2)

整理自2024年1月19日於信義學堂，由政大商學院信義不動產研究發展中心主辦的講座，邀請三位與談人，分別為內政部建研所王榮進所長、尚虹建築師事務所王寅武建築師以及政大地政系孫振益教授分別進行精彩的課程內容。

不動產淨零轉型推動要點

淨零建築推動順序：公有建築帶頭，引導民間建築，並以耗能大之建築為優先。



4大主軸

1. 提高新建建築物能源效率
2. 改善既有建築物能源效率
3. 提升家電產品能源效率
4. 建築節能減碳技術及工法研發

臺灣淨零建築路徑有四大主軸，涵蓋從能耗較大之建築到能效制度的全面規劃。在碳盤查方面，採用國際標準EN15978，在建築規劃和設計階段就進行碳排放評估，以實現低碳建築。對於既有建築，政府將採取強制性措施，而對民間則以鼓勵為主，推動低碳建築的普及化。

邁出淨零建築與社區的第一步 (2/2)

新舊建築淨零轉型政策實務

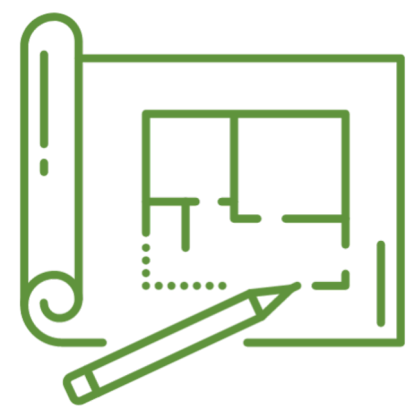
ESG新建築是積極回應社會、環境與經濟面向的期待與要求，用新思維與新方式，在建築的整體生命週期過程中創造社會環境長期價值，而非只是形式改變。每棟建築在其全生命週期中，有效管理碳足跡。

從建材選擇、建築銷售到廢棄物處理，每步都精確計算其對環境的影響。



綠建築標章的應用與發展

從京都議定書到現在，對抗氣候變化已成為國家間的一場重要賽局，而COP28峰會上做出的重大決策，更顯現出這一點。公共工程未來將可能成為碳排放的主要來源之一，為了減少營建業的碳衝擊，可採取的措施：



優化設計



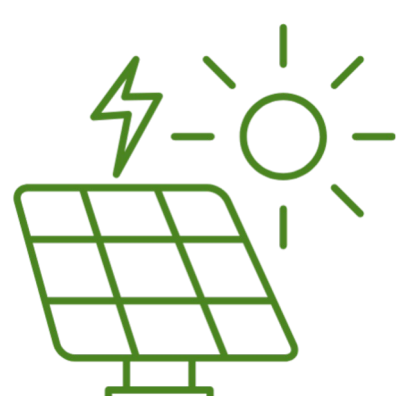
綠色供應鏈



減少營建廢料



採用綠色建材



採用再生能源



採用低碳技術

國內永續時事



信義企業集團、政大、文大三 方合作 注入法學教育新活水

2024/01/18

文政講堂的設立緣起於信義企業集團創辦人周俊吉先生，身兼文大、政大兩校校友的他，感念當年就讀中國文化大學法律系所得到的王寶輝教授之恩情，延續百年樹人的教育精神，策動兩校合作，盼能造福文大、政大的學弟妹。

天下雜誌

[詳如全文](#)

國內永續時事

02



企業為何需要TNFD共同維護生物多樣性？

2024/01/24

信義房屋購買馬來西亞沙巴外海的無人島，打造為「零碳島」，2023年11月向大眾揭開神秘面紗，興建高端酒店之前，先在島上復育樹種、海龜、珊瑚並改良土壤，培育專屬的生態系，也是企業與自然共存的案例。

ESG遠見

詳如全文

國內永續時事

03



廢棄物處理陷困境 政府攜民辦公司導入先進設備紓困降空污

2024/01/18

中興大學森林系 吳耿東副教授表示，臺灣許多焚化爐達使用期限，未來很少有機會興建大型處理設施，尤其現在進入循環經濟時代，能源載具逐步提升，未來，焚化爐進入燃燒爐階段，可發電、去除廢棄物，讓臺灣資源獲得妥善的利用。

Yahoo!

[詳如全文](#)

國內永續時事

04



「低碳為體、節能為用」為建築業邁向淨零碳排的關鍵

2024/01/19

營建產業占全球整體碳排比重近四成，政大商學院信義不動產研發中心以「邁出淨零建築與社區的第一步」召開論壇，與會專家強調「低碳與節能」是建築淨零的兩大要務，也提醒人才技術培養及產業鏈整合轉型是推動淨零的重要基礎。

anue鉅亨

[詳如全文](#)

國際永續時事

05



法國新建材加速建築業去碳化 冀實現未來生活空間目標

2024/01/23

自法國環保法規RE2020於2022年1月1日生效以來，促進減料與節能，逐步改變房地產行業與建築方式；法國政府盼藉此實現該國未來生活空間的三大目標：能源節約與脫碳、減少碳足跡，及高溫時確保舒適。

MoneyDJ理財網

詳如全文

國內永續時事

06



2024年永續新制懶人包！看懂永續報告書怎麼寫

2024/01/22

金管會新規定，2024年起於年報強制揭露氣候資訊，擴大永續資訊揭露範圍，其中規範為，上市櫃公司應自2024年起於年報揭露氣候相關資訊。2025年，實收資本額20億元以下之上市櫃公司應編製永續報告書。

udn房地產

[詳如全文](#)

國際永續時事



脫碳化、區域化 改變歐洲鋼鐵產業面貌

2024/01/24

依據義大利鋼鐵協會 (Fedderaccia) 最新公布數據，歐洲國家平均每年生產1億5千噸鋼鐵，全球產量為20億噸，義大利產量在歐洲僅次於德國。新冠疫情、能源成本暴漲、俄烏戰爭等黑天鵝事件常態化預期影響鋼鐵產業發展。

經貿透視

[詳如全文](#)

國內永續時事

08



COP28與永續建築分析 台灣熱島效應的三大冷卻策略

2024/01/29

COP28 的「全球冷卻行動承諾」，呼籲各國在2050年前，將空調、冷卻的碳排放量減少68%。為解決機械式冷卻(空調冷凍設備)的耗能及排熱的問題，永續的冷卻有三個重要策略：善用自然冷卻、提高冷氣效率、降低冷媒暖化潛勢。

未來城市

[詳如全文](#)

國際永續時事

09



日本有全球最優良的抗震建築 為何不敵七級地震？

2024/01/29

金澤大學土木工程與防災專家認為，可能是2000年後該地區持續發生的地震群，導致房屋結構持續被破壞。抗震建築出現損壞的原因包括木接頭損壞或金屬配件鬆動等等。在地震頻繁發生的地區，即使是相對較新的建築也最好主動檢查。

ESG今周刊

詳如全文

國內永續時事

10



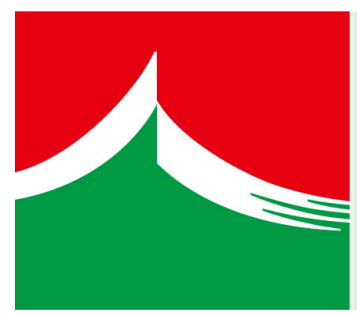
交易所修正永續報告書及確信機構規定 精進永續資訊揭露

2024/01/30

證交所表示，為配合金管會發布之上市櫃公司永續發展行動方案（2023年），及參考國際永續資訊揭露趨勢，修正「上市公司編製與申報永續報告書作業辦法」。同時，上市公司應完成申報永續報告書的時間調整為每年8月底前。

anue鉅亨

[詳如全文](#)



信義開發



善念鑄就傳世建築
創新引領人文價值
深耕服務樹立典範
成就幸福和諧人生

聯絡資訊：

信義開發永續漫步之責任單位：永續部

- 聯絡人：許云昇 副理、劉苾家 專員
- 電話：(02)2755-7666 #46700、#47242
- E-mail：ys.h@sinyi.com.tw、xj.l@sinyi.com.tw

若您有任何意見或回饋，歡迎您與我們聯繫。

【版權所有，翻印必究】